

Overzicht verhuurprognoses voor een type Le Soleil in de periode 2011-2015

Op basis van gegevens van de 17 touroperators waarmee thans samengewerkt wordt en de gegevens van Euroresorts Travel (verhuurbedrijf Euroresorts)

	2011	2012	2013	2014	2015
Bruto huurinkomsten type Le Soleil	€ 8.250,00	€ 9.000,00	€ 9.900,00	€ 10.500,00	€ 11.000,00
Bemiddelingsfee 30%	€ 2.475,00	€ 2.700,00	€ 2.970,00	€ 3.150,00	€ 3.300,00
Exploitatielasten excl. lokale belasting (zie kosten overzicht) (index exploitatiekosten is 2% per jaar)	€ 3.000,00	€ 3.060,00	€ 3.121,20	€ 3.183,62	€ 3.247,30
Netto huurinkomsten	€ 2.775,00	€ 3.240,00	€ 3.808,80	€ 4.166,38	€ 4.452,70
% netto resultaat van gem. aankoopsonderhoud van 89.750,-- VON.	3,09%	3,61%	4,24%	4,64%	4,96%

NB: Het betreft hier een voorzichtige prognose op basis van historische gegevens en toekomstige verwachtingen. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Onder voorbehoud van wijzigingen.